



## 急速熊

@2021 - 2022

TRAFFIC  
DIRECTION



No.  
**01**

规划四通八达的立体路网  
THREE-D ROAD NETWORK

◆ 交通出行执掌官 ◆



FRONT



SIDE



BACK

## 博学熊

©2021 - 2022

CHIEF  
INTELLIGENCE  
OFFICE



NO.  
**02**

拥有优质名校的教育资源  
EDUCATIONAL RESOURCES

◆ 首席英才知识官 ◆



FRONT

SIDE

BACK

## 神匠熊

©2021 - 2022

CREATING  
QUALITY  
OFFICE



NO.  
**03**

匠造焕新升级的美好人居  
BEAUTIFUL LIVING

◆ 品质生活打造官 ◆



FRONT

SIDE

BACK

## 福保熊

EXECUTIVE  
OFFICE  
GOOD



©2021 - 2022

No.  
**04**

给予无微不至的客户服务  
CUSTOMER SERVICE

◆ 美好生活执行官 ◆



FRONT



SIDE



BACK

## 靓靓熊

©2021 - 2022

ART LIFE  
AESTHETIC  
OFFICE



NO. 05

设计赏心悦目的园林美景  
GARDEN SCENERY

◆ 艺术生活美学官 ◆



FRONT



SIDE



BACK

## 超能熊

©2021 - 2022

INTELLIGENCE  
LIFE  
EXPERIENCE  
OFFICE



NO. 06

兑现智能家居的科技体验  
TECHNOLOGY EXPERIENCE

◆ 智能生活体验官 ◆



FRONT



SIDE



BACK

## 美梦熊

@2021 - 2022

GOOD  
COMP  
OFFICE



No.  
**07**

代表品质舒适的安家体验  
SETTLING DOWN EXPERIENCE

◆ 美好生活陪伴官 ◆



FRONT



SIDE



BACK

POLY

# GDPanda 家族

GUANG DONG

全家集结 闪耀开箱

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

COMING SOON

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

POLY

# GDPanda 家族

GUANG DONG

·GDPanda·  
博学熊  
寓教于乐 知识探索

满腹书香 智慧王者

以优质的教育资源护航孩子优越未来

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

POLY

# GDPanda 家族

GUANG DONG

·GDPanda·  
神匠熊  
品质生活行话

严谨细致 精工巧匠

以迭代升级的产品礼敬家人美好人居

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

POLY GDPanda 家族

QUANTERDQI

GDPanda 急速熊  
交通出行好帮手

畅行无阻 出行能手

以四通八达的立体路网加速便捷人居

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

POLY GDPanda 家族

GJANTDQI

GDPanda 福保熊  
美好服务执行者

体贴入微 细节大师

以无微不至的服务带给客户尊崇享受

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行

POLY GDPanda 家族

EUANTDQI

GDPanda 靑见靑见熊  
颜值担当好帮手

秀色怡人 颜值担当

以赏心悦目的自然景观融入好生活

广东保利GDPanda家族系列首套 即将发行



POLY

# GDPanda 家

G U P A N D A Q I A



能力超群 科技达人

以高效便捷的智能家居丰富美好生活

广东保利GDPanda家居系列新品 即将发行



POLY

# GDPanda 家

G U P A N D A Q I A



追求美好 能量甜心

以热忱的心探索智能家居的无限可能

广东保利GDPanda家居系列新品 即将发行



POLY

# GDPanda 家

G U P A N D A Q I A



全家集结 等你拆箱

广东保利GDPanda家居系列新品

即将发行 COMING SOON



保利发展控股 

# GDPanda登月计划 #

# GDPanda 寻锦鲤

广东保利金九银十加减狂欢季



2023.10.21-10.31

## 礼遇中秋 好运有你

- 购房即享GDPanda限量盲盒
- 成功认购可赢取万元家电大礼包
- 客户来访成交可参与幸运大奖10连抽



扫码领取购房福利

保利发展控股股份有限公司 广东保利发展控股股份有限公司

保利发展控股 

# GDPanda登月计划 #

# GDPanda 添惊喜

广东保利金九银十加减狂欢季



2023.10.21-10.31

## 礼遇中秋 轻松有你

- 首付可享8个月分期
- 专车接送看房一步到位
- 活动期内支持一个月无理由退房



扫码领取购房福利

保利发展控股股份有限公司 广东保利发展控股股份有限公司

保利发展控股 

# GDPanda登月计划 #

# GDPanda 派福利

广东保利金九银十加减狂欢季



2023.10.21-10.31

## 礼遇中秋 丰盛有你

- 活动期间每周可抢惊喜特价房
- 成功签约即赠1年物业费大礼包
- 活动期间首单可额外享受99折
- 活动期间购房可享10周年专属钜惠



扫码领取购房福利

保利发展控股股份有限公司 广东保利发展控股股份有限公司

保利发展控股 保利双生活节

“用信心征服未来  
靠围脖温暖寒冬”



#选保利  
买好房  
过暖冬#

《跨越寒冬的熊破仑》

拼团福利暖心行

活动期间两人拼团可享受额外2万元折扣



详细活动规则及参与条件，广东保利微信公众号后台回复关键词 扫码了解活动详情

保利发展控股 保利双生活节

“冬日吹笛冻手脚  
保暖少年有法宝”



#选保利  
买好房  
过暖冬#

《会保暖的吹笛熊》

成交有礼暖心领


活动期间老带新成交或两人同时拼团认购，即可获赠10000元物业费



详细活动规则及参与条件，广东保利微信公众号后台回复关键词 扫码了解活动详情

保利发展控股 保利双生活节

“过冬不需要呐喊  
只需要更多温暖”



#选保利  
买好房  
过暖冬#

《熊的呐喊》

集赞领取暖心礼

转发“广东保利”公众号推文集赞分享至朋友圈并获赞22个，即可获赠火锅大礼包，双人同行，奖励翻倍



详细活动规则及参与条件，广东保利微信公众号后台回复关键词 扫码了解活动详情

保利发展控股 保利双生活节

“气质美少女穿搭法则  
要风度也更注重温度”



#选保利  
买好房  
过暖冬#

《戴珍珠耳环的少女熊》

惊喜抽奖暖心购

活动期间认购成功可参与家电大抽奖，老带新成交或两人同时拼团认购，抽奖机会翻倍

保利发展控股集团 广告部 2023年12月



扫码了解活动详情

保利发展控股 保利双生活节

“只会画画的直男  
有了棉衣也是暖男”



#选保利  
买好房  
过暖冬#

《暖熊自画像》

物资礼包暖心享

活动期间成功认购可享受5000元物业费

保利发展控股集团 广告部 2023年12月



扫码了解活动详情

保利发展控股 保利双生活节

“保持迷人微笑的秘诀  
是在冬季也认真保暖”



#选保利  
买好房  
过暖冬#

《熊娜丽莎也怕冷》

好房优惠暖心住

活动期间周末每天前五单成交可享额外99折

保利发展控股集团 广告部 2023年12月



扫码了解活动详情

颜值担当靓靓熊  
气质膨胀越动人

#广东保利2022新春发福计划#

到访发福礼  
活动期间到访广东保利各项目  
可领取虎年迎新香礼

财运满满福保熊  
日富一日钱包鼓

#广东保利2022新春发福计划#

安家发福礼  
活动期间周末每日3单  
成交可享受额外0.1折  
活动期间两人(及以上)  
前一天认购广东保利任一项目  
可享受额外20000元折扣

才华横溢博学熊  
学识膨胀更渊博

#广东保利2022新春发福计划#

好房发福礼  
千金特享房源限时98折起

气宇轩昂神匠熊  
精神饱满元气足

#广东保利2022新春发福计划#

成交发福礼  
活动期间成功认购客户  
可获得惊喜奖励

玉树临风急速熊  
人气高涨更出圈

#广东保利2022新春发福计划#

全民发福礼  
活动期间邀请经纪人  
全民营销经纪人拜访福利  
推介客户成交可获得丰厚好礼

保利发展控股 暖春计划

跳台滑雪

# 一飞冲天 稳了!

广东保利购房礼 暖春安家无压力

**#特惠房 轻松选#**  
 19、20、26、27及28日  
 每项目每天推出1套特惠秒杀房源  
 28日前成交前10名享受最低98折优惠

广东保利发展控股

保利发展控股 暖春计划

冰球

# 技艺精湛 不慌忙!

广东保利购房礼 暖春安家无压力

**#家电礼 轻松取#**  
 活动期间成交  
 可抽取家电大礼包

广东保利发展控股

保利发展控股 暖春计划

单板滑雪

# 御风而起 轻松出发!

广东保利购房礼 暖春安家无压力

**#物管费 轻松领#**  
 活动期间每项目成交前20名  
 赠送1年物业费

广东保利发展控股

保利·发展控股 暖春计划

雪车  
**行云流水  
如沐春风!**

广东保利购房礼 暖春安家无压力

**#贴房款 轻松住#**  
活动期间每项目成交前30名  
可补贴2年租房租金

保利·发展控股 暖春计划

花样滑冰  
**身轻如燕  
报春来!**

广东保利购房礼 暖春安家无压力

**#延期付 轻松购#**  
除首尾笔首付外  
可申请其中一笔不超过1个月的  
延期付款(免滞纳金)

保利·发展控股 暖春计划

短道速滑  
**轻装上阵  
一步到位!**

广东保利购房礼 暖春安家无压力  
POLY

**#无忧退 轻松定#**  
成交客户认购后  
可申请7天无理由退房

保利发展控股

让生活更手可及

# 劳逸结合 事半功倍

广东保利五一V5购房节 POLY HOUSE



五一假期购房可赠送半年物业费，最高可  
达10000元



保利发展控股

让生活更手可及

# 精益求精 多劳多得

广东保利五一V5购房节 POLY HOUSE



五一假期期间，各项目每天下午推出1套低  
折扣的秒杀优惠房源及1套一口价特惠房源



保利发展控股

让生活更手可及

# 劳动最光荣

广东保利五一V5购房节 POLY HOUSE



五一假期期间，经纪人带客到访可领200  
元京东卡，带客成交可领全新华为手机笔  
记本一台，数量有限先到先得





保利发展控股

让美好生活触手可及

# 心有所向 劳有所得

广东保利 五一-V5购房节 POLY HOUSE



买房抢先购 折扣会更好

五一假期期间，每天成交前三套可享受额外98折，第4-6套可享受额外99折



保利发展控股

让美好生活触手可及

# 解放劳动力 提高生产力

广东保利 五一-V5购房节 POLY HOUSE



家居智能化 生活会更好

五一假期期间成交即送高档智能家电，老带新或全部营销成交，经纪人可额外抽奖一次



保利发展控股

让美好生活触手可及

# 一分耕耘 一分收获

广东保利 五一-V5购房节 POLY HOUSE



五一无忧购 保障会更好

5月4日前购房可享受无忧购房政策(限网签前)



保利发展控股



# 加倍美好 简单易购

广东保利金九银十加减狂欢季



保利发展控股

66购房节

# 广东保利66购房节

美好狂欢，一起6

- 真6减房款
- 真6新房源
- 真6一口价
- 真6长分期
- 真6安心宅
- 真6无忧退



保利发展控股

正当时

# 618和保利一起购

广东保利618年中盛惠 六重豪礼限时抢

- 一减 618
- 二赠 618
- 三送 618
- 四抵 618
- 五赠 618
- 六送 618

活动时间: 2022年6月17日-6月30日



保利发展控股

保利溜溜节

# 保利溜溜节

美好狂欢，一起溜

615说热爱! 616看山海!

POLY'S MIDSUMMER

- 溜到安居无忧
- 溜到一荐倾心
- 溜到美好生活

在线看房 码上行动

扫码了解更多详情





万事保利



放着我来



给你一锤



YYDS



厉害厉害



带你去快乐星球



我爱学习



仙女喷雾



百病不侵



冲鸭



晚安



美好有你



沉迷工作



呐,送你花花



开单



红包在哪里





好的



卷死他们



向上向心向善



收到



你最红



溜了

干饭啦



30而已嘛



开会啦



热烈鼓掌



生日快乐



买房吗?











you are so cute

so perfect





保利发展控股



早鸟行动二

### 升级食堂抓规范

广保元气食堂定时提醒

声线优雅上新

用餐通道早关闭

提前整顿进入工作状态

人勤春来早 奋斗不拖延!

保利发展控股



早鸟行动三

### 优化用梯抓秩序

优化电梯运营方案

早高峰期有序控梯

倡导邻近楼层走楼梯

精益助力高效

人勤春来早 健康动起来!

保利发展控股



早鸟行动一

### 严肃风纪抓考勤

每日大堂早迎

迟到名单通报

考勤定期排名

规范考勤制度

严肃办公风纪

人勤春来早 奋斗不踩点!



